

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО «МОЛНИЯ»

«10» июля 2026 г.

ОТЧЕТ О ФАКТИЧЕСКИХ РАСХОДАХ СНТ "МОЛНИЯ" ЗА 2025 ГОД

Мною, Председателем ревизионной комиссии Кошенко Еленой Васильевной и членами ревизионной комиссии Кузенковой Юлией Владимировной и Тумановой Галиной Михайловной на основании Устава была проведена проверка финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Молния» за период с **01 января 2025 г. по 31 декабря 2025 г.**

Председателем СНТ «Молния» Летучевой Галиной Ивановной предоставлены ревизионной комиссии все финансовые документы для проведения проверки.

Ревизионной комиссией была проведена проверка:

1. Первичной документации, подтверждающей расходование денежных средств;
2. Расчетов по заработной плате труда штатных сотрудников и по договорам об оказанных услугах;
3. Отчетности в части начисления и перечисления налогов и сборов при расчетах с физическими лицами;
4. Исполнения договорных обязательств перед поставщиками работ (услуг).

В результате проведенной ревизии установлено:

ФИНАНСОВЫЕ РЕСУРСЫ И ДОЛГИ.

По состоянию на 01 января 2025 года:

Остаток денежных средств на р\счете СНТ «Молния» – **236 012,34 руб.**

Задолженность на 01.01.2025 года:

АО «Мосэнергосбыт» **69 490,44 руб.**

Каширский региональный оператор **653 421,62 руб.**

Задолженность за подотчетными лицами и необоснованность расходов не обнаружена.

Прием членских взносов производились через расчетный счет СНТ «Молния».

За 2025 год на расчетный счет СНТ «Молния» всего поступило денежных средств без учета входящего остатка – **7 021 323,19 руб.** (Семь миллионов триста двадцать три тысячи шестьдесят один) рубль 19 копеек.

Израсходовано на хозяйственную деятельность **6 970 019,35 руб.**

По состоянию на 31.12.2025 года

Остаток денежных средств на расчетном счете	287 316,18 руб.
Задолженность СНТ «Молния» на 31.12.25г:	
АО «Мосэнергосбыт»	81 954,17 руб.
Каширский оператор:	1 115 864,4 руб.

РАСХОДЫ НА ВЫВОЗ ТБО

В 2025 году вывоз ТКО с территории СНТ «Молния» производил Каширский региональный оператор на основании договора (вывоз ТКО) и дополнительного договора по вывозу древесных отходов.

У председателя имеются счета и счета-фактуры ежемесячно.

На основании акта сверки с Каширским РО в 2025 году была погашена задолженность за 2024 год по вывозу ТКО в размере **653 421,62 руб.**

За 2025 год товариществом было оплачено услуг за вывоз ТКО на сумму **1334165,19 руб.**

Долг на 31.12.2025 года составил **1 115 864,4 руб.** по данным Каширского оператора. Расчеты за услуги по вывозу ТБО производились по факту согласно договора. Каширский оператор стал выставять счета по норме. За счет этого образовалась задолженность, которую товарищество оспаривает. Сейчас в ситуации разбирается следственный комитет и прокуратура.

Замечаний по учету услуг по вывозу ТКО нет.

УЧЕТ РАСХОДОВ НА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ.

Согласно акта сверки с АО «Мосэнергосбыт»

На 01.01.2025г. задолженность за СНТ «Молния» составила **81 851,59 руб.**

На 31.12.2025 г. садоводческое товарищество оплатило электроэнергию на сумму **771 659,43 руб.**

Задолженность на 31.12.2025г. составила **81954,17 руб.**

В эту сумму входит освещение улиц, энергопотребление сторожки и насоса в водонапорной башне.

Рекомендовано: Продолжить работу по замене ламп ДРЛ на энергосберегающие прожекторы при замене вышедших из строя светильников. Учитывать изменение тарифов при планировании.

ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ ТОВАРИЩЕСТВА.

На территории товарищества были проведены работы по уборке несанкционированных свалок мусора, покосу травы на территории товарищества, расчистке дорог в зимний период, опаживание вдоль забора вокруг товарищества весной и осенью, приобретен бункер для ТКО (объем 8 куб.м), работы по ремонту э/освещения и замене ламп ДРЛ на энергосберегающие прожекторы, а также

произведена покупка расходных материалов (прожекторы, и т.д.).

На хозяйственную деятельность было израсходовано **358 032,80 руб.** (Смотри таблицу расходов Приложение 1).

5.1 Расходы по благоустройству (168003,30 руб.) содержат работы по расчистке территории от растительности и мусора, благоустройство контейнерной площадки, приобретение и доставка контейнера для ТБО) другие хозяйственные работы, а также расходные материалы.

5.3. Расходы на э/монтажные работы (27 135 руб.). Основные работы: заменена светильников уличного освещения.

5.4. Расходные материалы для э/монтажных работ (16322 руб.)

5.6. Опахивание вдоль границы СНТ «Молния». (82850 руб.) Производилось два раза. Переходим на осеннее опаживание.

5.7. Производилось окашивание территории башни, футбольного поля, главной дороги вдоль ж/д, дорожки к ст. Слемы. (64722,50 руб.)

5.8 Чистка дорог в зимний период не производилось в связи с отсутствием осадков. В декабре расчистку территории проводили один раз, оплата прошла в 2026 году.

Документы на закупку материалов, также договоры и акты выполненных работ представлены рев. комиссии и проверены.

ЭКСПЛУАТАЦИЯ И ПРОФИЛАКТИКА ВОДОПРОВОДА

На эксплуатацию, ремонт и профилактику водопровода было потрачено 606421,11 руб. Сюда вошли оплата услуг по обслуживанию водопровода (412160 руб.), закупка расходных материалов для ремонта водопровода (33438,25 руб.). За оформление лицензии на скважину (155500 руб.).

Документы на материалы, а также договоры и акты выполненных работ проверены.

РЕМОНТ ВНУТРЕННИХ ПРОЕЗДОВ

В 2025 году ремонт проездов не производился.

ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА

Расчеты по оплате труда произведены на основании расчетных ведомостей. Зарплата работникам перечисляется с расчетного счета.

Начисление заработной платы сотрудникам соответствует штатному расписанию.

Всего израсходовано на зарплату и налоги **2158057,44 руб.** (см.Приложение1).

Зарплата работников составляла не меньше минимальной заработной платы по Московской области.

Вознаграждения членам правления, членам ревизионной комиссии из фонда заработной платы и других статей в 2025 году не выплачивались.

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ (ПОЧТОВЫЕ, ПО, ТРАНСПОРТ, СВЯЗЬ, КАНЦЕЛЯРИЯ, ЮР.УСЛУГИ, УСЛУГИ БУХГАЛТЕРА И Т.Д.)

В 2025 году на накладные расходы израсходовано 518816,40 руб. Подробно расходы приведены в Приложении 1.

В 2025 году перерасход по статье 9.1 на приобретение бумаги и катриджей в связи с необходимостью печатать много материалов для судов (244231,35 руб.).

Расходы на услуги банка, связи, почтовые, транспортные, бухгалтерские услуги проверены.

Документы на произведенные расходы проверены.

НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАСХОДЫ

В 2025 году в непредвиденные расходы выплата судебных расходов истцам.

В Приложении 1 к отчету ревизионной комиссией подробно отражены запланированные расходы по статьям сметы 2025 года.

Рекомендовано:

1. Продолжать работу по корректировке данных реестра, и работу с должниками.
2. При разработке сметы на года учесть изменения в структуре затрат по статьям.
3. Особое внимание уделить работе с должниками.

ВЫВОД:

На основании проверки первичных документов установлено, что все произведенные расходы за 2025 год имеют документальное подтверждение и были направлены на нужды товарищества (содержание имущества общего пользования). Вместе с тем, в связи с отменой сметы на 2025 год решением суда, ревизионная комиссия рекомендует общему собранию утвердить отчет об исполнении фактических расходов отдельным решением.

Члены ревизионной комиссии:

Кошенко Е.В. _____ «____» _____ 2026г.

Кузенкова Ю.В. _____ «____» _____ 2026г.

Сидорова И.В. _____ «____» _____ 2026 г.

Приложение 1: Расходы СНТ «Молния» за 2025год.